

НАРО-ФОМИНСКАЯ



# ПЛАТНАЯ ДОРОГА



**ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО  
В ОБЛАСТИ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:  
НОВЫЕ ПОДХОДЫ И ЭФФЕКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ**

# НАРО-ФОМИНСКАЯ ПЛАТНАЯ ДОРОГА

## О проекте

Наро-Фоминская платная дорога – проект по проектированию, строительству и эксплуатации на платной основе новой автомобильной дороги в обход центра г. Наро-Фоминска (Московская область), реализуемый на основе заключенного в сентябре 2016 года концессионного соглашения между городским поселением Наро-Фоминск Наро-Фоминского муниципального района Московской области (концедент) и ООО «Наро-Фоминская платная дорога» (концессионер).

Проект новой трассы реализуется в целях оптимизации улично-дорожной сети г. Наро-Фоминска за счет:

- формирования кратчайшего, без заезда в центр города, пути для транзитного транспорта, следующего между Минским (М1) и Киевским (М3) шоссе;
- строительства новой транспортной инфраструктуры.

Новая дорога протяженностью 2,6 км соединит выходящее к трассе М1 Кубинское шоссе и выходящую к трассе М3 автодорогу «Наро-Фоминск – Васильчиново» и обеспечит автовладельцам до 25 минут экономии времени в пути. В настоящее время перепробег по существующему маршруту через центр города, по сравнению с проектируемым маршрутом по новой дороге, составляет более 4 км. Благодаря предусмотренным в проекте новой трассы развязкам на пересечении с ул. Калинина станет быстрее и комфортнее добираться до перинатального центра г. Наро-Фоминска, планируемого к открытию в 2017 г.

ООО «Наро-Фоминская платная дорога» осуществляет 100% финансирование проекта без привлечения бюджетных средств. После завершения строительства дорога передается в собственность муниципального образования, а возврат инвестиций и содержание дороги будет происходить за счет сбора концессионером платы за проезд. Стоимость проезда будет определена к началу эксплуатации дороги с учетом прогнозируемой интенсивности дорожного движения и экономической ситуации в стране. Планируемый срок ввода в эксплуатацию – 2019 год.



## Основные параметры

В проекте предусмотрено строительство следующей инфраструктуры:

- **участок новой дороги на две полосы движения:** от пересечения Кубинского шоссе с ул. Пешехонова до автодороги «Наро-Фоминск – Васильчиново»;
- **мостовой переход** через р. Нару на две полосы движения с пешеходным тротуаром и пешеходными сходами;
- **путепровод** через ул. Калинина на две полосы движения со съездами и выездами;
- **пункты взимания платы (ПВП);**
- **водопропускные сооружения и другие элементы обустройства дороги.**

В связи с тем, что Наро-Фоминская платная дорога частично пройдет по улице Пешехонова, в районе индивидуальной жилой застройки, для жителей микрорайона и приезжающих к ним лиц при заезде со стороны Кубинского шоссе сохраняется бесплатный проезд к домам.

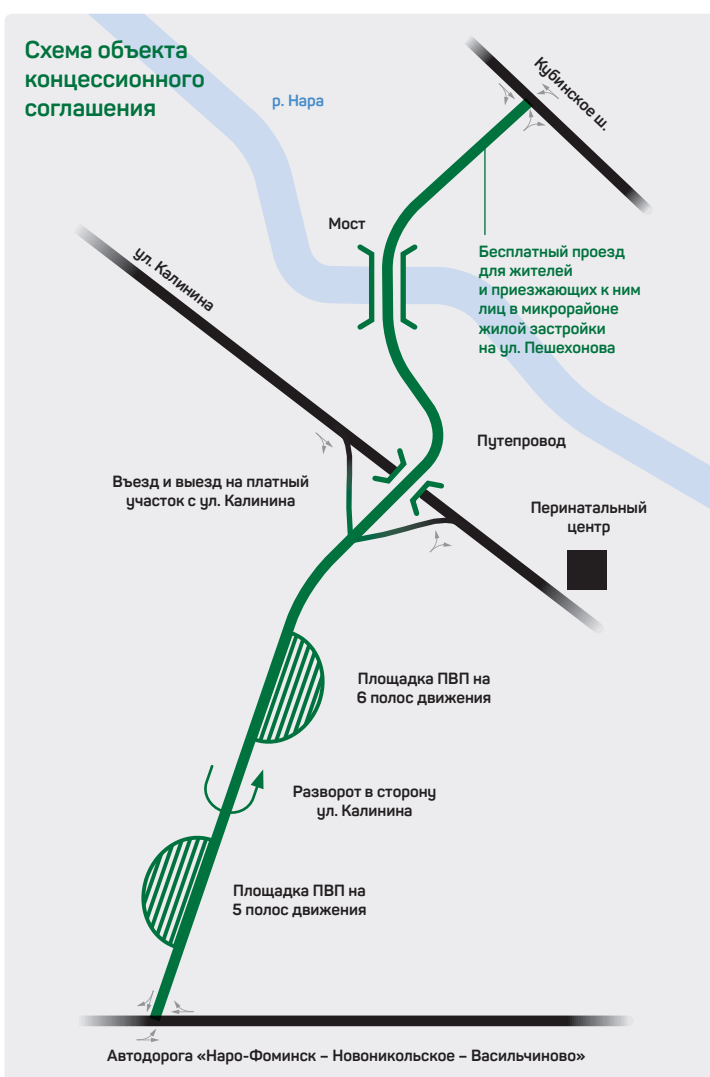
## Социально-экономические преимущества

- Развитие транспортной инфраструктуры и увеличение пропускной способности улично-дорожной сети.
- Повышение безопасности движения и сокращение количества ДТП.
- Создание новых рабочих мест, увеличение налоговых отчислений в бюджеты всех уровней.
- Экономия бюджетных средств на строительство, содержание и ремонт построенных объектов.
- Улучшение экологической обстановки.
- Рост инвестиционной привлекательности города.

## Юридическая структура

Проект реализуется на основании концессионного соглашения\*, подписанного между городским поселением Наро-Фоминск Наро-Фоминского муниципального района Московской области и ООО «Наро-Фоминская платная дорога».

- ООО «Наро-Фоминская платная дорога» осуществляет 100% финансирование проекта без привлечения бюджетных средств. **Общий объем инвестиций – более 1 млрд рублей.**
- После завершения строительства дороги и все входящие в нее объекты (в т. ч. мост и путепровод) передаются в собственность муниципального образования.
- Возврат инвестиций происходит за счет сбора концессионером платы за проезд. Право бесплатного проезда предоставляется транспорту общего пользования, машинам скорой помощи, аварийно-спасательным службам, полиции и др.\*\*
- Срок эксплуатации дороги в платном режиме – 35 лет.



\* Правовая основа проекта – Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ), Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и другие законодательные и нормативные правовые акты, регулирующие отношения, связанные с созданием и эксплуатацией автомобильных дорог, в том числе их эксплуатацией на платной основе.

\*\* Полный перечень категорий транспортных средств, для которых предусмотрен бесплатный проезд по платным участкам автодорог указан в ст. 41 Федерального закона № 257-ФЗ от 08.11.2007 «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

# О Группе компаний «Платная дорога»

Группа компаний «Платная дорога» – это специализированная группа компаний, деятельность которой направлена на развитие платной транспортной инфраструктуры и повышение эффективности дорожной отрасли в городах и регионах России. Стратегической задачей Группы является социально-экономическое развитие страны за счет повышения мобильности и качества жизни населения.

«Платная дорога» реализует проекты на принципах государственно-частного партнерства в российских регионах и муниципалитетах, осуществляя при этом весь комплекс необходимых работ: от выбора объекта, проведения изысканий и проектных мероприятий до организации строительства с последующей эксплуатацией построенных объектов на платной основе.

В структуру Группы входят специализированные компании, эффективным образом обеспечивающие полный цикл проектной деятельности:

  
**ПЛАТНАЯ ДОРОГА**

Головная компания «Платная дорога» производит отбор, прорабатывает условия реализации и осуществляет комплексное управление проектами, обеспечивает контроль и координирует функционирование всей Группы.

  
**ЦНИИПИ ПЛАТНАЯ ДОРОГА**

Центральный научно-исследовательский и проектный институт «Платная дорога» проводит научно-исследовательские и проектные работы для Группы, включая транспортно-экономические изыскания и моделирование транспортных потоков. Институт ведет деятельность в области проектирования дорожных объектов и сопутствующих коммуникаций с привлечением инженеров, экономистов, экологов, юристов, специалистов по организации движения и системам взимания платы.

  
**ТУЛЬСКАЯ ПЛАТНАЯ ДОРОГА**

  
**НАРО-ФОМИНСКАЯ ПЛАТНАЯ ДОРОГА**

Региональные компании занимаются непосредственным воплощением в жизнь проектов Группы, совмещая функцию заказчика при строительстве и оператора при эксплуатации построенных объектов. В настоящее время проекты Группы в соответствующих регионах реализуют компании «Наро-Фоминская платная дорога» и «Тульская платная дорога».

## Контактная информация

ООО «Наро-Фоминская платная дорога»  
Адрес: 143300, Московская область,  
г. Наро-Фоминск, ул. Калинина, д. 4, офис 29  
Тел.: +7 (495) 252 00 71  
Факс: +7 (495) 252 00 72  
[nara@tollway.ru](mailto:nara@tollway.ru)

Офис в г. Москве: 125167, Ленинградский проспект, д. 39,  
стр. 80 (башня «Б»), БЦ SkyLight  
Тел.: +7 (495) 252 00 71  
Факс: +7 (495) 252 00 72  
[info@tollway.ru](mailto:info@tollway.ru)  
[www.tollway.ru](http://www.tollway.ru)